

Grundejerforeningen Bodilsminde ordinære generalforsamling Fredag den 17. maj 2019

Til stede var:

36 personer, her af 24 stemmeberettede.

Dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Find Rosenvang

2. Godkendelse af referat fra generalforsamlingen 2018

Godkendt.

3. Forlæggelse og godkendelse af regnskab. Herunder fastlæggelse af kontingent.

Regnskabet godkendt med nogle bemærkninger og ønsker:

- Regnskabet skal være mere uddybende med flere noter.
- Underskrift fra kassereren.
- Der ønskes flere tilbud indhentet vedrørende reparation af veje.

4. Bestyrelsens beretning ved formanden

Formanden uddybede den skrevne beretning.

Der bliver fra kommunen krav om affald sortering. Til det formål vil vi få nye skraldespande med flere rum. Kommunen vil komme og tømme i en større lastbil, så der vil komme en større belastning af vores veje. Det er også vigtigt vi får beskåret træerne og hækkene så skraldebilen kan komme omkring.

I årets løb er der støvbundet 2 gange på vejene. De er også blevet ordnet for huller. Der er en større belastning på vejene end tidligere, da vi benytter sommerhusene mere.

Drænet er blevet udbedret, da det ikke længere fungerede, for enden af Hellasvej og fungerer nu upåklageligt. Drænet løber videre igennem de næste 3 grunde og desværre lige under husene. Dette kan blive et problem, hvis drænet her skal udbedres. Det kan blive meget dyrt. Foreløbig er det ikke nødvendigt, men vi vil undersøge, hvad det evt. vil komme til at koste.

Hjemmesiden: Dorte har været en meget stor hjælp. En stor tak for det. Der vil blive arbejdet videre på den.

Formanden har modtaget nogle klager over støj. Bestyrelsen opfordre alle til at tage hensyn, men da det er et sommerhusområde, vil der blive brugt maskiner i weekenden. Det er her folk er her. Ellers vil bestyrelsen ikke foretage os noget.

Som afslutning orienterede formanden om, at hvis ikke forslaget om at arbejde for en sammenlægning med Lyngtoften bliver stemt igennem, genopstiller hun ikke. Men hun er villig til at blive i en overgangsordning, til sammenlægningen kommer i orden.

5. Kloakering ved næstformanden.

Find arbejder med sagen. Han har fotograferet alle vejene, så vi kan dokumentere vejenes tilstand til kommunen i tilfælde af uenighed ved reetableringen efter kloakeringen. Der er et møde med kommunen 17 juni for repræsentanter for grundejerforeningerne. Orientering vil komme på opslagstavlen, hjemmesiden, Facebook og i postkasserne til dem der ikke er på nettet. Find vil indhente nogle tilbud på stikledning ind til husene, som vi selv skal stå for. Hvis vi slår os sammen, kan det muligvis blive billigere.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

6. Indkomne forslag

a. Nedsættelse af kontingent

a og d blev sammenlagt. Det ene forslag udelukkede det andet.

De blev begge stemt ned, så kontingentet bibeholdes uændret.

b. Plan for bestyrelsens arbejde.

Forslaget blev stemt ned med 3 for, 13 imod og 8 blanke.

Begrundelsen var, at det er en for stor håndfæstning for bestyrelsens arbejde. Bestyrelsen er tillidsvalgt og derfor må der være den fornødne tillid fra grundejernes side, at de varetager deres interesser.

c. Sammenlægning med Lyngtoften.

Det var lidt uklart, hvad bestyrelsen mente med det skrevne forslag. Så der blev en om formulering og det lyder sådan:

Bestyrelsen stiller forslag om, at de får mandat til, at arbejde videre med en evt. sammenlægning med Lyngtoften.

Dette forslag blev enstemmigt vedtaget.

d. Forøgelse af kontingentet.

Blev behandlet under punkt a.

7. Valg ifølge lovene.

På valg er:

Formand Lise Selsager. Modtager genvalg med forbehold.

Genvalgt

Sekretær Helle Nielsen. Modtager genvalg

Genvalgt

Bestyrelses medlem Annelise Døngart. Modtager genvalg.

Genvalgt

Suppleant Uffe Døngart. Modtager genvalg.

Genvalgt

Suppleant Jens Debell. Modtager Genvalg.

Genvalgt

Revisor Susanne Sevaldsen Svendsen. Modtager ikke genvalg.

Nyvalgt Vibeke Grube

Revisor Kaj H Petersen. Modtager ikke genvalg.

Nyvalgt Preben Svendsen

Revisorsuppleant. Vakant.

Nyvalgt Ulla Rosenwanger.

8. EVT.

Vejene bliver kun støvbundet på hovedåren. Siderne må man selv gøre ud for ens matrikel. Har man har brug for støvbinder, kan man ringe til Lise Selsager på: 51321202

Der blev snakket om, at der bliver kørt for stærkt på vores veje. Vi opfordrer folk til at sætte farten ned. Bestyrelsen retter henvendelse til Posten og Hjemmehjælpen, da de også er blevet observeret køre for stærkt.

9. Frokost.

Referent: Helle Nielsen